

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego i Komunikacji "PROKOM" s.c.  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podmiejska, tel. (075) 75-235-96  
Inż. Ryszard Topolewski  
ZA ZGODNOŚCIĄ DRYCINAKEM

mgr inż. Andrzej Daniłucki upr. nr 220/DOŚ/05		Rys. nr 2	
inż. Ryszard Topolewski upr. nr 2060/89		Data: 03.2015r.	
Inwestor: PWK „WODNIK” sp. z o.o. - JELENIA GÓRA		Skala 1:500	
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu.		Branża: Wodociągowa	
ul. Działkowicza, Podchorążych i Wiśniowej w Jeleniej Górze		Projekt budowlany	
Stadium: Projekt		Stadium: Projekt	
Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego „PROKOM” s.c. 58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A, tel. / fax. 75 752 35 96		Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” spółka z o.o. w Jeleniej Górze 58-500 Jelenia Góra, Plac Piastowski 21	
Wykonawca		Zamawiający	

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego „PROKOM” s.c.  
inż. Ryszard Topolewski  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A, tel. (073) 75-235-96  
ZA ZOBOWIĄZANIE Z ORYGINAŁEM

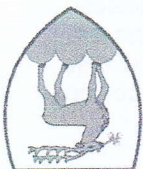
# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



**PREZIDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
Z up. PREZIDENTA MIASTA  
06 MAR 2015  
GGN-D 6640.1030.2014  
Data wydania: 06 MAR 2015  
Data wykonania: 06 MAR 2015  
Zakład Geodetyzacji - Kartograficzny  
"GEOPRASK" Wojciech Prask  
58-500 Jelenia Góra, ul. Sieroga 21A  
tel. 603-85-55-53  
NIP 611-105-76-73 Regon 231233583  
nr upr. zawodowego 11284  
Antoni Prask  
58-500 JELENIA GÓRA  
ul. Sieroga 21A

OP1	5543837,78	3637557,63
Z4	5543834,70	3637579,40





## DECYZJA Nr 53/WD-D/2015

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 260 z późn. zm.), §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 poz. 430 z późn. zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) oraz upoważnienia nr 1266.VI.2013 z dnia 01.10.2013 r. Prezydenta Miasta Jeleniej Góry udzielonego Panu Czesławowi Wandzłowi – Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze do wydawania decyzji administracyjnych, przewidzianych Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji "WODNIK" Sp. z o.o.

Pl. Piastowski 21

58-560 Jelenia Góra

działającą przez pełnomocnika:

Ryszard Topolewski

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego "PROKOM" s.c.

ul. Podwaie 17A

58-500 Jelenia Góra

### uzgadzam

### lokalizację sieci wodociągowej wraz z przyłączami

do budynków w Jeleniej Górze na działkach drogowych nr:

– 46 (AM-4 obręb 0060) stanowiącej drogę gminną ul. Działkowicza

– 22 (AM-2 obręb 0060) stanowiącej drogę wewnętrzną od ul. Działkowicza

w ramach zadania pn.: *"Przebudowa rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Wiśniowej, Paderewskiego i Działkowicza w Jeleniej Górze"* na następujących warunkach:

1. Zezwala się na wykonanie projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami wykopem otwartym. Należy zachować ostrożność przy wykonywanych pracach w obrębie skrzyżowań projektowanej sieci z miejską siecią kanalizacji deszczowej oraz z oświetleniem ulicznym.

3. W jezdniach należy zastosować skrzynki na zaworach oraz skrzynki hydrantowe klasy D400. Projektowaną sieć należy wykonać w porozumieniu z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze, inspektorzy drogowi Zarządu winni być powiadamiani o każdym etapie budowy nawierzchni, by w nim uczestniczyć.

5. Nawierzchnie jezdni i chodników odbudować zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji nr 262/WD-D/2014 z dnia 05.12.2014 r. uzgadniającej powyższe zadanie w rejonie ulic Działkowicza, Paderewskiego i Wiśniowej.

Wartę ścieralną nawierzchni jezdni odbudować na szerokości min. po 0,5 m z obu stron od krawędzi wykopu.

Wartę ścieralną nawierzchni chodnika odbudować na całej szerokości chodnika. Projektant winien w dokumentacji technicznej określić w sposób jednoznaczny warunki naprawy nawierzchni po robotach instalacyjnych, zgodnie z niniejszą decyzją.

6. Krawężniki i obrzeża należy ponownie ustawić na ławach betonowych z oporem (zniszczone elementy wymienić na nowe).

7. Rozkopane pobocza i tereny zielone doprowadzić do stanu pierwotnego. Po zakończeniu robót instalacyjnych i zasypaniu wykopów warstwami gruntu grubości 30 cm – wymienionego na niewysadziny na pełnej głębokości wykopu, łącznie z jego zagęszczeniem, należy przedłożyć przy odbiorze robót protokół zagęszczenia gruntu, a zasypany i zagęszczony wykop zgłosić



do odbioru Miejskiemu Zarządowi Dróg i Mostów celem sprawdzenia stopnia zagęszczenia, rozebrania zabudowanych warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni/chodnika i podbudowy w celu niezastosowania do odbioru miejsca robót w zakresie zagęszczenia gruntu skutkować będzie potrzebą udostępnienia podłoża do sprawdzenia stopnia zagęszczenia gruntu.

9. Po odbudowie rozkopanych w trakcie instalacji sieci nawierzchni, wykonawca robót udzieli 3-letniej gwarancji na odtworzone nawierzchnie.

10. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu zastępczego – podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem /Dz. U. nr 177 poz. 1729/.

11. W trakcie prowadzenia robót należy wyznaczyć pieszce ciągi komunikacyjne.

12. Gruntu z wykopów nie składować na jezdni i chodnikach.

13. Wszelkie uszkodzenia elementów pasów drogowych ul. Działkowicza i drogi wewnętrznej, powstałe w trakcie prowadzenia robót ziemnych i instalacyjnych, będą usuwane na koszt inwestora.

14. Zasypanie wykopów nie może być wykonywane w temperaturze poniżej 0 °C.

15. Miejski Zarząd Dróg i Mostów nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia obce znajdujące się w pasach drogowych ul. Działkowicza i drogi wewnętrznej. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich użytkownikami.

16. Decyzja ważna jest wraz z załącznikiem graficznym, którym jest mapa sytuacyjno – wysokościowa z wrysowaną trasą projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami.

17. Przed rozpoczęciem prac budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania:

a) pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych zgodnie z art. 28 ustawy Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm./.

b) zezwolenia od zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym.

18. Powyższa decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasów drogowych ulic jak wyżej i wykonaniem robót. Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego /Dz. U. nr 140 poz. 1481/ powołując się na niniejszą decyzję.

19. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć decyzję pozwolenia na budowę lub kopię zgłoszenia robót budowlanych, projekt organizacji ruchu zastępczego na czas robót oraz kopię niniejszej decyzji wraz z załącznikami.

20. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania terenem pasów drogowych ul. Działkowicza i drogi wewnętrznej na cele budowlane.

21. Niniejsza decyzja obowiązuje przez okres 3 lat. Decyzja traci w podanym okresie swoją ważność w przypadku nie dotrzymania jej warunków.

22. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przejęcia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, koszt tego przejęcia ponosi jego właściciel.

23. Na podstawie art. 130 §4 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego decyzja niniejsza jako zgodna z żądaniem wszystkich stron, podlega wykonaniu przed terminem wniesienia odwołania.

24. Na podstawie art. 107 §4 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego odstąpiono od zaskarżenia decyzji jako uwzględniającej w całości żądania stron.

## POUCZENIE

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /tekst jednolity: Dz. U. 2012 r. poz. 1282 z późn. zm./ odwołanie nie podlega opłacie skarbowej. Na podstawie art. 4 oraz załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /tekst jednolity: Dz. U. 2012 r. poz. 1282 z późn. zm./ wydanie niniejszej decyzji nie podlega opłacie skarbowej.

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunikacji "PROKOM" s.c.  
ul. Rybnicka 76, tel. (075) 75-235-96  
inż. Ryszard T. Kosiński  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Z DNIEM 23.09.2015  
DECYZJA STAŁA SIĘ  
OSTATECZNA

MIEJSKI ZARZĄD  
DROG I MOSTÓW  
58-500 JELENIA GÓRA  
ul. Piastów 2a  
tel. 75 642 00 33, fax 75 642 00 34

Otrzymują:  
1. Adresat  
2. MZDM a/a

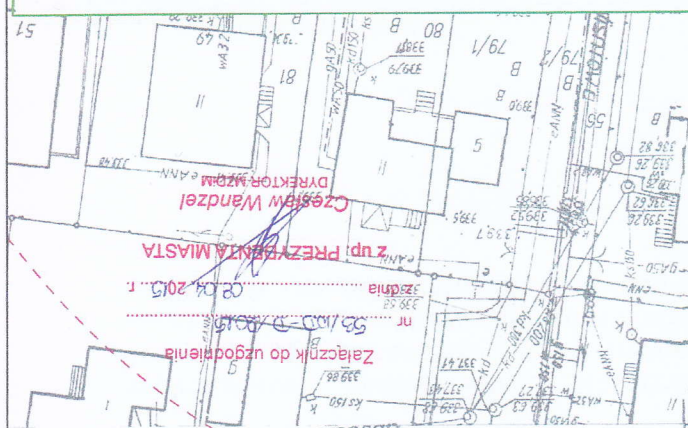
Sprawę prowadzi: Ewa Ziółtek tel. 756420037

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Czesław Wandzel  
DYREKTOR MZDM



Zamawiający		Wykonawca	
			
Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego "PROKOM" s.c. ul. Działkowicza, Podchorążych i Wiskowej w Jeleniej Górze 58-500 Jelenia Góra, ul. Podkale TPA, tel./fax: 757232596			
Inwestor: PWIK, WODNIK sp. z o.o. - JELEŃSKA GÓRA Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu.			
Data: 03.2015r. Rys. nr: 2		Projektant: Inż. Ryszard Topolewski upr. nr 2060/89 Sprawdzający: mgr inż. Andrzej Danilecki upr. nr 220/D05/05	

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Podpisano: 06 MAR. 2015  
 GG-N-6.640-1030-2015  
 PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY  
 Pismo nr 6640-1030-2015  
 Data: 06 MAR. 2015  
 Inicjał: [Signature]

Zakład Geodezyjno - Kartograficzny  
 "GEOPIRASK" Wojciech Prok  
 ul. Sieradzka 21a  
 58-560 Jelenia Góra  
 tel. 603-85-55-53  
 NIP 610-105-76-73 Kregon 231123583  
 m upr. zawodowego 11284

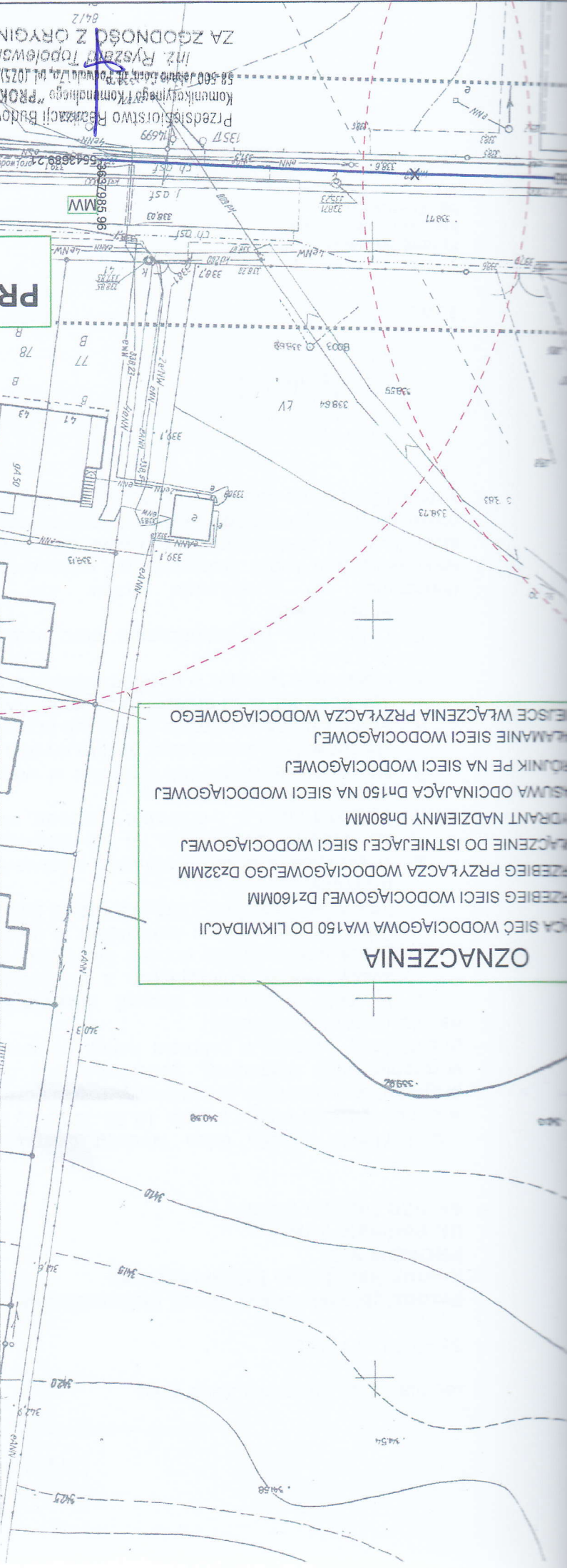
GEODETA UPRAWNIONY  
 Antoni Prask

OP1	5543837,78	3637557,63
Z4	5543834,70	3637579,40
Z3	5543718,99	3637756,43
Z2	5543707,12	3637771,57
Z1	5543695,73	3637771,31
TR8	5543835,15	3637575,96
TR7	5543834,25	3637557,07
TR6	5543755,39	3637544,53
TR5	5543750,66	3637543,78
TR4	5543736,99	3637634,99
TR3	5543719,12	3637755,66
TR2	5543693,21	3637875,56
TR1	5543692,13	3637913,30
MW	5543689,21	3637985,96

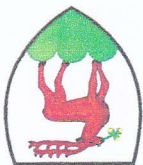
X  
 Y

skala 1 : 500  
 Mapa w ukt. wsp. płaskich: 65  
 Mapa w ukt. wys.: Amsterdam  
 badania KW ? nie stwierdzono obciążen na działkach w obrębie opracowania.  
 Zaznaczenia zakresu opracowania -

**OZNACZENIA**  
 SIEĆ WODOCIEGOWA WA150 DO LIKWIDACJI  
 PRZEBIEG SIECI WODOCIEGOWEJ DZ160MM  
 PRZEBIEG PRZYLĄCZA WODOCIEGOWEGO DZ32MM  
 WŁĄCZENIE DO ISTNIEJĄCEJ SIECI WODOCIEGOWEJ  
 MORANT NADZIEMNY DN80MM  
 KANALIZACJA ODCINAJĄCA DN150 NA SIECI WODOCIEGOWEJ  
 SŁUPKI PE NA SIECI WODOCIEGOWEJ  
 WŁĄCZENIE SIECI WODOCIEGOWEJ  
 MIEJSCE WŁĄCZENIA PRZYLĄCZA WODOCIEGOWEGO







## Urząd Miasta Jelenia Góra

Jelenia Góra, 10 marca 2015 roku

GK-O.6220.7.2015

**Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego i Komunalnego**

**PROKOM S.C.**  
**Ul. Podwale 17A**  
**58-500 Jelenia Góra**

Urząd Miasta Jelenia Góra Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, w odpowiedzi na pismo z dnia 18.02.2015 r., L.dz. 36/02/2015, w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego przebudowy rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Wiśniowej, Podchorążych i Działkowicza w Jeleniej Górze, uzgadnia przedłożony projekt w zakresie kolizji planowanej inwestycji z istniejącą zielenią, pod następującymi warunkami:

1. W celu uzyskania decyzji zezwalającej na usunięcie drzew lub krzewów zdecydowanie kolidujących z przebiegiem prac, posiadacz gruntu, na którym rosną poszczególne drzewa lub krzewy, musi wystąpić do Urzędu Miasta Jelenia Góra ze stosownym wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów - zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

2. W przypadku braku możliwości zwołania określonych drzew lub krzewów z opłat za wydanie zezwolenia na ich usunięcie w myśl przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, może zaistnieć konieczność naliczenia opłat za te drzewa lub krzewy.

3. Na usunięcie drzew lub krzewów w wieku nie przekraczającym 10 lat nie wydaje się zezwolenia, a posiadacz gruntu wycina je bez uzgodnienia z Urzędem Miasta.

4. Prace ziemne w obrębie drzew lub krzewów zaleca się prowadzić w odległości min. 1,5 m od pni tych drzew lub od krzewów.

5. Otwarte go wykopu w obrębie drzew lub krzewów nie należy pozostawiać dłużej niż 2-3 dni.

6. Cały teren po zakończeniu prac należy uporządkować i przywrócić do stanu wyjściowego.

**Pouczenie:** za zniszczenie drzew lub krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego w sposób szkodliwy dla roślinności oraz usuwanie drzew/krzewów bez wymaganego zezwolenia, może zostać wymierzona administracyjna kara pieniężna na podstawie art. 88 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

**KIEROWNIK REFERATU**  
**JOHANNA MAZUREK**

1. aa

Sprawę prowadzi:  
insp. Witold Kalinowski  
tel. 75-7546318

**Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego i Komunalnego "PROKOM" s.c.**  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A, tel. (075) 75-235-96  
Inż. Ryszard Tadelewski  
**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska  
Referat Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
ul. Sudecka 29, 58-500 Jelenia Góra  
tel.: +48 75 75 46 307  
fax: +48 75 75 46 320  
e-mail: srodowisko-um@jeleniagora.pl

Jelenia Góra 7. 04. 2015 r.

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego i Komunalnego PROKOM s.c.  
ul. Podwale 17A  
58-500 Jelenia Góra

Po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego PROKOM s.c. działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Sp. z o.o., z dnia 1. 04. 2015 r. zgodnie z załączonymi mapami,

UZGADNIAM POZYTYWNE LOKALIZACJE  
PROJEKTOWANEGO PRZYŁĄCZA WODOCIAGOWEGO

na gruntach będących własnością Gminy Jelenia Góra, działka nr 1/18, położona na AM-2, w obrębie 0060 – 60, przy ul. Działkowicza w Jeleniej Górze. Jednocześnie informuję, że dz. nr 1/7, 1/8 zostały zbyte i jedynie w udziale stanowią własność Gminy Jelenia Góra wobec powyższego zgodę na zajęcie gruntów powinien wyrazić ich prywatny współwłaściciel. Uzgodnienie jest ważne z załącznikiem graficznym, którym są mapy z naniesionym przebiegiem przyłącza.

Niniejsze pismo jest równoznaczne z prawem do dysponowania gruntem na cele budowlane w myśl art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.

Powyższe uzgodnienie nie jest pozwoleniem na zajęcie gruntów Miasta Jelenia Góra i Skarbu Państwa i wykonywanie na nich robót budowlanych. Przed przystąpieniem do wykonywania robót inwestor zobowiązany jest wystąpić do tutejszego Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami z wnioskiem o pozwolenie i ustalenie ekwiwalentu i kaucji na zajęcie w/w gruntów. We wniosku należy podać sygnaturę opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej lub Protokołu z narady koordynacyjnej oraz dołączyć kopie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych. Zgodnie z § 6 ust. 1 Zarządzenia nr 0050.2020.2014.VI Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 13 listopada 2014 r. w przypadku stwierdzenia wykonania sieci uzbrojenia terenu, na które zostało wydane pozwolenie na zajęcie gruntów, zostanie naliczona opłata jako dwukrotność kwot wyliczonych zgodnie z § 5 ust. 1, nie mniej niż 2 000 zł + VAT.

Z up. PREZIDENTA MIASTA  
*Marta Matuszewska*  
Marta Matuszewska  
GEODETA MIASTA

Otrzymują:  
1. Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego  
PROKOM s.c. - 3 egz.  
2. a/a

sprawy prowadzi:  
inspektor  
Ksenia Macurek - Ligęza

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego „PROKOM” s.c.  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A, tel. (075) 75-235-96  
Inż. Ryszard Kosiński  
ZA ZGODNOŚĆ Z DRYGINAŁEM

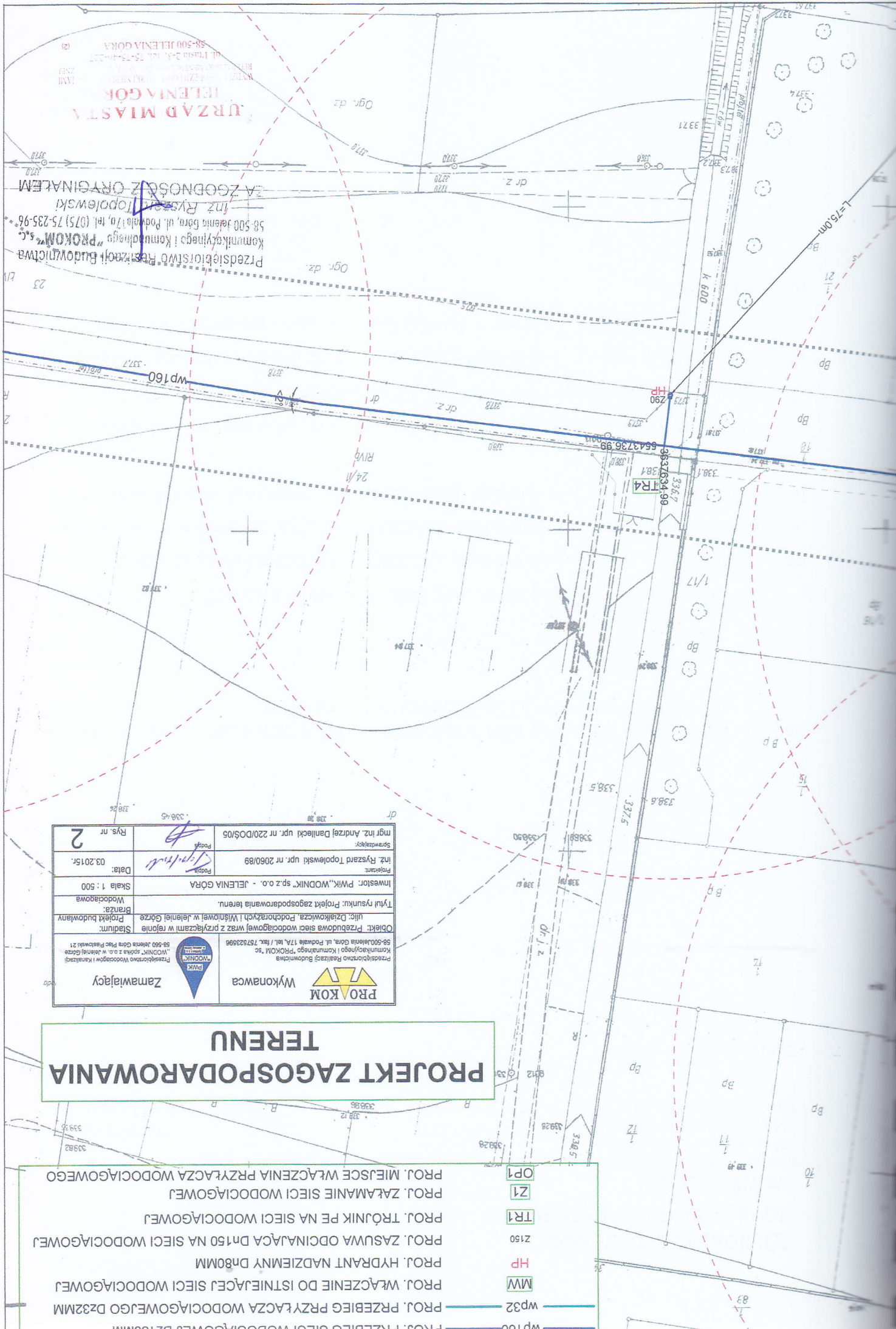


# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- PROJ. PRZEBIEG PRZYLĄCZA WODOCIAŁOWEGO DZ32MM
- PROJ. WŁĄCZENIE DO ISTNIEJĄCEJ SIECI WODOCIAŁOWEJ
- PROJ. HYDRANT NADZIEMNY DN80MM
- PROJ. ZASUWA ODCINAJĄCA DN150 NA SIECI WODOCIAŁOWEJ
- PROJ. TRÓJNIK PE NA SIECI WODOCIAŁOWEJ
- PROJ. ZAŁAMANIE SIECI WODOCIAŁOWEJ
- PROJ. MIEJSCE WŁĄCZENIA PRZYLĄCZA WODOCIAŁOWEGO

WP100  
WP32  
MW  
HP  
Z150  
TR1  
Z1  
OP1


Zamawiający		Wykonawca	
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji "WODNIK" spółka z o.o. w Jeleniej Górze		Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego "PROKOM" sp. z o.o.	
Adres: 58-500 Jelenia Góra, ul. Podgale 17A, tel./fax: 757235996		Adres: 58-500 Jelenia Góra, ul. Podgale 17A, tel./fax: 757235996	
Objekt: Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulic: Działkowicza, Podchorążych i Wiśniowej w Jeleniej Górze		Inwestor: PWK "WODNIK" sp. z o.o. - JELENIA GÓRA	
Bransz: Wodociągowa		Skala: 1:500	
Data: 03.2015r.		Projektant: inż. Ryszard Topolewski upr. nr 2060/89	
Rys. nr 2		mgr inż. Andrzej Danilecki upr. nr 220/DOŚ/05	





**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU**

95493-22792-7-R

Delegatura w Jeleniej Górze 58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23 ☎ (075) 752 68 65, 767 63 85	BIP  <a href="http://wosoz.bip.wroc.pl/public/">http://wosoz.bip.wroc.pl/public/</a> dwkz-ig@dwkz.pl
--	--

JG/Arch.5183.37.2015.TW  
L.dz. 5193  
Jelenia Góra, dnia 10.03.2015 r.

**Przedsiębiorstwo  
Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego  
i Komunalnego PROKOM s.c.  
ul. Podwale 17A  
58-500 Jelenia Góra**

**dotyczy:** przebudowy rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy  
Wiśniowej, Podchorążych i Działkowicza w Jeleniej Górze

W odpowiedzi na Państwa pismo znak L.dz. 37/02/2015 z dnia 18.02.2015 r. (data  
wpływu: 18.02.2015 r.) w sprawie jak wyżej informuję, że w obrębie planowanego zadania  
inwestycyjnego nie występują stanowiska archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków.  
Inwestycja zlokalizowana jest również poza obszarami obserwacji archeologicznej i  
konserwatorskiej.

Jednocześnie informuję, że w przypadku odkrycia zabytków archeologicznych  
określonych w art. 3 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2014  
poz.1446), fakt ten należy bezzwłocznie zgłosić w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony  
Zabytków we Wrocławiu – Delegaturze w Jeleniej Górze zgodnie z przepisami art. 32 wyżej  
przywołanej ustawy.

**KIEROWNIK DELEGATURY**  
w Jeleniej Górze  
*mgr Wojciech Kajalczyszki*  
*z up. w. J. Kojanowski*

Do wiadomości:  
I. a/a tw

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego i Komunalnego "PROKOM" s.c.  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A, tel. (075) 75-235-96  
Inż. Ryszard Kojanowski  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW  
Okręgowy Zarząd Sudecki  
58-810 Szarów, ul. Podwale 17A, tel./fax 074 580 08-03  
NIP 885 11-36-211 REG. 00/015915-00292  
KRS 0000233866

1.dz.HGF/CG.083/4/2015

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego i Komunalnego  
PROKOM S.C.  
ul. Podwale 17A  
58 - 500 Jelenia Góra

Szczawno Zdrój, dnia 27.04.2015 r.

Okręgowy Zarząd Sudecki Polskiego Związku Działkowców w Szczawnie Zdroju odpowiadając na pismo z dnia 9.04.2015r. dotyczące czasowego zajęcia działki geodezyjnej nr 27 Obreb 0060 Jelenia Góra w Jeleniej Górze w celu przebudowy rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ul. Wisniowej, Podchorążych i Działkowicza w Jeleniej Górze po zasięgnięciu opinii Zarządu ROD "Zabobrze" w Jeleniej Górze informuje, że nie wnosi zastrzeżeń do projektowanej w/w inwestycji.

Jednocześnie zawiadamia się, że przed wejściem na teren Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Zabobrze" w Jeleniej Górze - Wykonawca winien podpisać z tur. Okręgowym Zarządem Sudeckim PZD umowę określającą warunki zajęcia terenu Ogrodu, która stanowić będzie podstawę do czasowego przekazania części nieruchomości na cele budowlane.

Za uzgodnienia dokumentacji należy dokonać w kasie tur. Okręgowego Zarządu Sudeckiego Polskiego Związku Działkowców w Szczawnie Zdroju wpłaty kwoty 60,00 zł lub dokonać przelewu na nasze konto PKO BP S.A. O/Walbrzych: 29 1020 5095 0000 5402 0063 7017 w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Nie dokonanie wpłaty w/w kwoty w zakreślonym terminie czyni niniejsze uzgodnienie nieważnym.

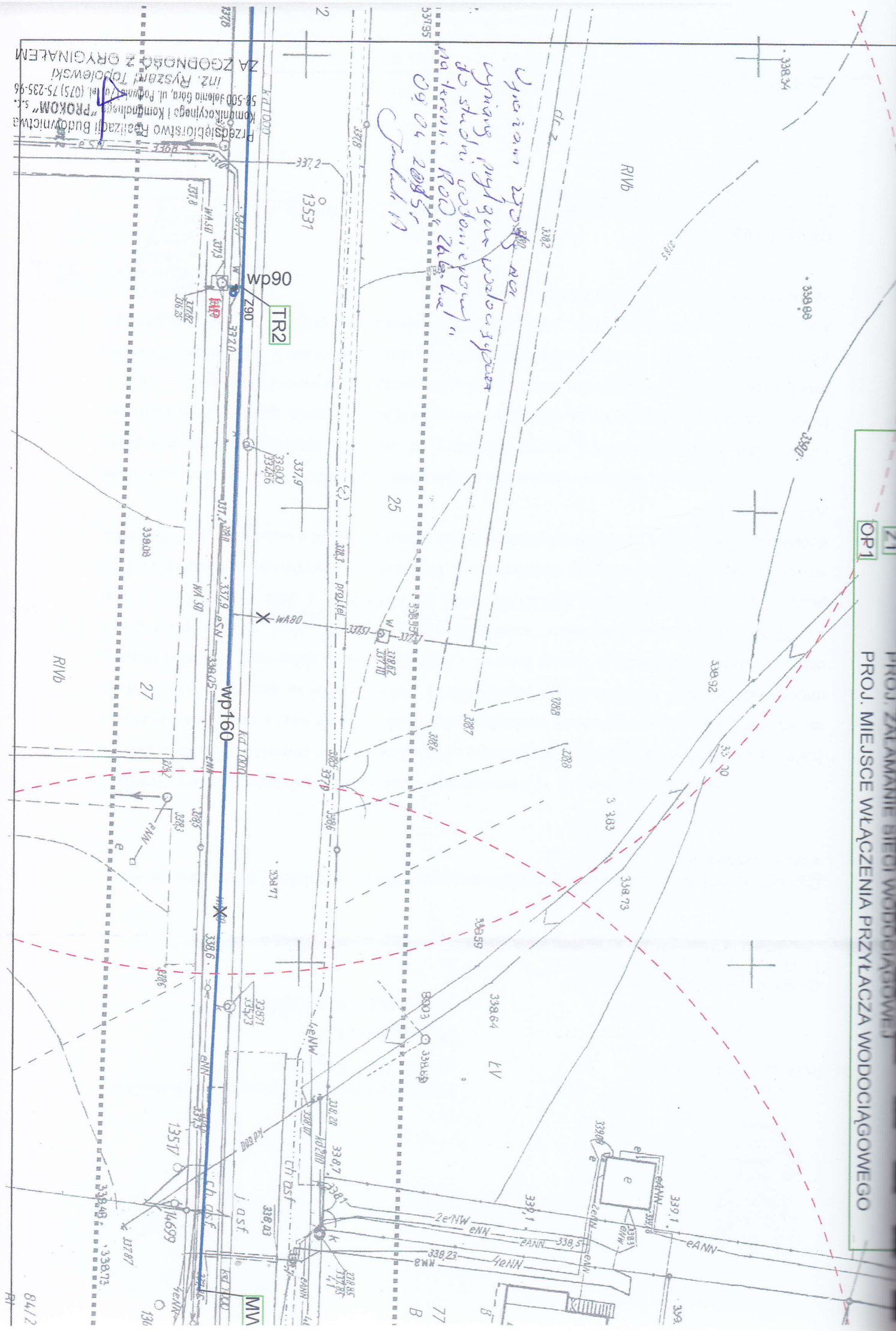
Odpowiadają:

1. Adresat
2. Zarząd ROD "Zabobrze" w Jeleniej Górze
3. Księgowość w/m
4. a/a

mgr Wincenty Kulik  
P R O K O M S C  
Okręgowy Zarząd Sudecki  
ul. Podwale 17A, tel./fax 074 580 08-03

Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa  
Komunikacyjnego i Komunalnego "PROKOM" s.c.  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A, tel. (075) 75-235-96  
Inż. Ryszard Topolewski  
ZA ZGODNOŚĆ I ORYGINAŁEM









AGENCJA  
MIENIA WOJSKOWEGO

53-033 JELENIA GÓRA

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
"WODNIK" S.p. z o.o.  
Plac Piastowski 21,

OTW.SP:ZN-511-186.83.15  
EOD .....533.SP:ZN/00002017

**Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej przebudowy rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami**

W związku z wystąpieniem reprezentującego Państwa Firmę Przedsiębiorstwa Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego „PROKOM” s.c. w sprawie wyrażenia zgody na zaprojektowany przebieg przebudowy rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Podchorążych – Działkowicza w Jeleniej Górze, zlokalizowanej na działce nr 1/83, AM-38, obręb 60, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Agencji Mienia Wojskowego, Oddział Terenowy we Wrocławiu pozytywnie opiniuje koncepcję przebudowy ww. sieci wraz z przyłączami, przedstawioną w piśmie Spółki „PROKOM” nr L.dz. 12/04/2015 z dnia 03.04.2015 r. – pod warunkiem, że zakładane parametry techniczne ww. infrastruktury umożliwiają podłączenie do sieci dodatkowych odbiorców, będących nabywcami działek mieszkaniowych o numerach od 1/17 do 1/84, AM-38, obręb 60.

Nadmieniam, iż udzielenie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane możliwe jest w formie stosownej umowy dzierżawy. W tym celu konieczne jest złożenie przez Państwa pisma zawierającego m. in. dokładną powierzchnię terenu, termin realizacji inwestycji oraz okres zajęcia terenu. W przypadku konieczności późniejszego ustanowienia służebności przesyłu pismo zawierające powinno również powierzchnię, na której służebność zostanie ustanowiona. Zarówno zawarcie umowy dzierżawy gruntu, jak i ustanowienie służebności przesyłu wymaga uprzedniego uzyskania zgody Prezesa Agencji Mienia Wojskowego.

**Do wiadomości:**  
Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego „PROKOM” s.c.  
inż. Ryszard Topolewski  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17A, tel. (075) 75-233-96  
Przedsiębiorstwo Realizacji Budownictwa Komunikacyjnego i Komunalnego „PROKOM” s.c.  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

ul. Podwale 17A, 58-500 Jelenia Góra.

Oddział Terenowy we Wrocławiu

T.Klepacz (71) 364 73 81

DYREKTOR  
Oddziału Terenowego  
Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu

Złagiew Słoj

ul. Zwyćska 39 • 53-033 Wrocław  
tel.: +48(0)71 766-17-25 do 26 • fax: +48(0)71 766-17-34  
e-mail: marketing.wroclaw@amw.com.pl • www.amw.com.pl